

**Размер платы по минимальному перечню услуг и работ за содержание и ремонт
жилого помещения за 1м2 общей площади собственника квартиры в
многоквартирном доме в г. Смоленске с 01.01.2024 по 31.03.2024 год**

№	Статьи затрат	Тариф	%
1	Затраты на благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий в т ч.		
	Уборка придомовых территорий	1,96	12,73
	содержание мест общего пользования	1,92	12,47
	дератизация, дезинсекция	0,16	1,04
2	Затраты на содержание жилого фонда в т ч.		
	Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирном жилом доме	3,20	20,78
	материалы	2,27	14,74
	Обслуж.газ.провода	0,50	3,25
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	0,18	1,17
4	Затраты на текущий ремонт жилого фонда в т ч.		
	текущий ремонт жилого фонда	1,72	11,17
	материалы	1,25	8,12
5	Затраты по управлению многоквартирными домами в т ч.		
	Организация начисления, учет, сбор платежей, услуги банка, заключение договоров, паспортный стол,бухгалтерия, юридические услуги.	1,55	10,06
6	Прочие расходы в т ч.		
	налоги, входящие в себестоимость	0,69	4,48
	Итого	15,40	100,00

В размер платы за содержание жилого помещения не включены расходы на оплату холодной воды, электроэнергии, потребленные при содержании общего имущества дома.

Директор ООО "Комфорт-сервис"  Ю.Ю. Прохоренкова