

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	январь	февраль	март
Рыленкова д.30Д с 01.01.-31.03.2024 г. тариф 15,40 руб.							
Конструктивные элементы							
1	Замена ламп накаливания	100 шт.	0,01	1			1
2	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,1	0			
3	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток рядовых на полах со сменой плиток в одном месте	100 плиток	0,05	0			
4	Ремонт облицовки из керамических глазурованных плиток (плинтусных)	100 плиток	0,05	0			
5	Окрашивание цоколя	100 м2 обработанной поверхности	0,03	0			
6	Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами (крыши средней сложности)	100 м2 кровли	0,05	0			
7	Смена разжелобка шириной до 0,7 м	100 м разжелобков	0,03	0			
8	Ремонт водосточных труб с земли и подмостей	100 м трубы	0,05	0			
9	Ремонт водосточных труб с люлек	100 м трубы	0,05	0			
10	Смена пружины	1 пружина	1	0			
11	Смена замков врезных	100 замков	0,01	0			
12	Смена колпаков на дымовых трубах на 1 канал	100 колпаков	0,01	0			
Итого по разделу:							
Внутридомовое инженерное оборудование и технические устройства							
13	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	100 кранов	0,01	0			
14	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов	0	0			
15	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов	0,05	0			
16	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	100 м трубопроводов	0	0			
17	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов	0,04	0			

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	январь	февраль	март
18	Техническое обслуживание внутридомовых газопроводов диаметром 25-50 мм	100 пог. м.	1,55	0			
19	Ремонт щитков	1 щит	3	0			
20	Обслуживание однофазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,24	3	1	1	1
21	Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии	100 счетчиков	0,03	3	1	1	1
22	Замена светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	0			
23	Замена светильника с люминесцентными лампами	1 светильник	1	0			
24	Ремонт светильника с лампами накаливания или энергосберегающими лампами	1 светильник	2	0			
25	Окраска продухов	100 м2 ремонтируемой поверхности	0,25	0			
26	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 кв.м. общей площади	1,3879	3	1	1	1
27	Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов	1000 кв.м. общей площади	1,3879	3	1	1	1
28	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 кв.м. полов	0,8076	3	1	1	1
29	Осмотр заполнения дверных и оконных проемов	1000 кв.м. общей площади	1,834	2	1		1
30	Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков	1000 кв.м. кровли	0,807	3	1	1	1
31	Осмотр водопровода, канализации	100 квартир	0,24	1	1		
32	Прочистка канализационного лежака	100 м канализационного лежака	0,3	0			
33	Проверка исправности канализационных вытяжек	1000 кв.м. общей площади	0,3	0			
34	Проверка наличия тяги в дымоventилиационных каналах	1000 кв.м. общей площади	0,807	0			
35	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000 кв.м. общей площади	0,807	0			
36	Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках	100 лестничных площадок	0,1	0			
37	Замеры сопротивления изоляции проводов	измерение 1	1	0			
38	Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (прибор учета воды диаметром 25-40 мм)	1 прибор учета	1	3	1	1	1
39	Прочистка фильтра для очистки воды	1 фильтр	1	0			
40	Проверка работоспособности запорной арматуры	1 задвижка	1	0			
41	Аварийное обслуживание внутридомовых инженерных сетей в многоквартирном доме	1000 м2 общей площади жилых помещений,	1,771	91	31	29	31

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	январь	февраль	март
Итого по разделу:							
Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории и прочие работы							
42	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,773	57	17	20	20
43	Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,773	12	4	4	4
44	Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,773	6	2	2	2
45	Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме без лифтов и мусоропровода)	100 м2 убираемой площади	1,773	6	2	2	2
46	Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)	100 шт.	0,9	3	1	1	1
47	Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования	100 м2 подоконников	0,5	3	1	1	1
48	Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования	100 м2 дверей	0,1	3	1	1	1
49	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования	100 м2 окон	0,1	0			
50	Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора	100 кг строительного мусора	0,5	0			
51	Влажная протирка почтовых ящиков (с моющим средством)	100 кв.м почтовых ящиков	0,01	3	1	1	1
52	Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)	100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств	0,1	3	1	1	1
53	Обметание пыли с потолков	100 кв. м. потолков	1,771	0			
54	Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса	1 000 кв.м. территории	0,6	0			
55	Сдвигание свежевывпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см в валы или кучи трактором	1000 м2	0,6	24	11	13	
56	Уборка газонов от случайного мусора	100 000 м2	0,007	57	17	20	20
57	Стрижка газонов	на 100 кв.м.	8	0			

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Периодичность в год	январь	февраль	март
58	Очистка урн от мусора	на 100 урн	0,02	57	17	20	20
59	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья	2	0			
60	Окраска качелей-маятника	качели	1	0			
61	Окраска качелей-балансира	качели	1	0			
62	Окраска поверхности песочницы	песочница	1	0			
63	Ремонт качелей-маятника	качели	1	0			
64	Ремонт песочницы	песочница	1	0			
65	Заполнение песочницы песком	песочница	2	0			
66	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса	10 000 кв.м. территории	0,06	37	19	18	
67	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,02	21	3	18	
68	Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи с обработкой противогололедными реагентами	10 000 кв.м. территории	0,02	4	1	3	
69	Очистка от наледи и льда водосточных труб	1 шт	3	35	17	18	
70	Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)	100 кв.м. кровли	8,07	0			
71	Очистка кровли от мусора, листьев	100 кв.м кровли	8,07	2	1	1	
72	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в холодный период года)	100 кв.м	0,07	35	17	18	
73	Уборка крыльца и площадки перед входом в подъезд (в теплый период года)	100 кв.м	0,07	0			
74	Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки	1000 м2 обрабатываемых помещений	0,6	3	1	1	1

Итого по разделу:

№пп	Работа	Измеритель	Кол-во ед. изм.	Перио- дичность в год	январь	февраль	март
75	Организация предоставления коммунальных услуг, услуги паспортной службы, услуги по начислению и сбору платежей, работе с неплательщиками, юридические услуги.	1771,20		57	17	20	20