

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома № 16 (МКД № 16), улица Брылевка, г. Смоленск,
проводимого в форме заочного голосования

г. Смоленск

« 16 » февраля 2021г.

Дата начала голосования: « 01 » декабря 2020 года 09 час. 30 мин.

Дата окончания голосования: « 15 » февраля 2021 года 21 час. 30 мин.

Форма проведения общего собрания – заочное голосование, по письменным решениям в период с 01 декабря 2020 года 09 час.30 мин по 15 февраля 2021 года 21 час.30 мин.

Место приема письменных решений (бланков для голосования): почтовый ящик квартиры № МКД № 16 по ул. Брылевка.

Инициатор общего собрания МКД № 16, улица Брылевка - собственник
квартиры № Инна Игоревна.

На дату проведения собрания установлено, что в доме № 16 по адресу: г. Смоленск, улица Брылевка, собственники владеют - 10 188, 50 (кв.м.) всех жилых помещений в доме, что составляет 100 % голосов. Из 100 % голосов: общая площадь всех жилых помещений составляет - 10 188, 50 (кв.м.).

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании с 01 декабря 2020 года по 15 февраля 2021 года, составляет: 7 508,20 (кв.м.) – 74 %.

На общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в заочной форме голосования по письменным решениям приняли участие в голосовании: - 74 % процентов голосов от общего числа голосов дома (10 188,50 м²- 100 % голосов дома).

Кворум имеется (74 % голосов от общего числа голосов дома).

Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений дома:

1. Утвердить способ уведомления собственников помещений дома о проведении общего собрания дома - путем размещения Уведомления на информационных стендах в каждом подъезде дома; путем вручения под роспись каждому собственнику помещения дома документы (сообщение о проведении общего собрания собственников помещений дома, Решение собственника помещения дома участвующего в голосовании).
2. Избрать с правом подписания Протокола по решению общего Собрания собственников помещений дома № 16, по ул. Брылевка ул.г. Смоленск собственников помещений.
3. В целях наблюдения за придомовой территорией дома, сохранности общего имущества дома, безопасности проживания утвердить и установить систему видеонаблюдения в местах общего пользования МКД из 14 видеокамер, работающих в системе режима просмотра (без записи изображения) в системе онлайн на сайте smol.videosreda.ru, с архивированием и хранением видеозаписей на жестком диске в течение одного месяца в помещений связи (подвал дома). Систему видеонаблюдения подключить к общедомовому прибору учета электроэнергии. Потребленную электроэнергию видеокамер включать всем собственникам дома при расчете ОДН за электроэнергию.
4. Утвердить и разрешить установить в местах общего пользования систему видеонаблюдения из 14 видеокамер (в системе режима просмотра (без записи изображения) онлайн), согласно выполненного проектного решения ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064): - на первом этаже (в шести подъездах) с направлением обзора – на лифт;- на внутренней фасадной стене дома 4 видеокамеры с направлением обзора – на придомовую территорию дома, автостоянку, детскую площадку; - на торце фасада (около подъезда №6) с направлением обзора - на часть придомовой территории и подъездной дороги к дому; - на торце фасада (около подъезда №1) с направлением обзора - на часть придомовой территории и подъездной дороги к дому; - на внешней фасадной стене 2 видеокамеры с направлением обзора – на придомовую территорию дома с пешеходной дорожкой, автостоянкой, подъездной дороги к дому.
5. Включить систему видеонаблюдения в домовую систему видеобезопасности, без отнесения ее к составу общего имущества МКД.

6. В целях наблюдения за придомовой территорией дома, сохранности общего имущества дома, безопасности проживания уполномочить и поручить ООО «Комфорт-сервис» организовать систему видеонаблюдения, путем заключения от имени собственников дома договора с инвестором ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064) на поставку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования МКД из 14 видеокамер, работающих в режиме просмотра (без записи изображения) в системе онлайн (на сайте smol.videosreda.ru) в соответствии с выполненным проектным решением ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064) и утвержденным решением общего собрания дома.

7. При заключении договора на поставку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения: - обеспечить ИП Ананьеву П.А. круглосуточный сбор и архивирование видеoinформации, полученной системой видеонаблюдения (в количестве 14 шт) на жестком диске в течение одного месяца, в помещении связи (подвал дома); - ИП Ананьеву П.А. обеспечить ООО «Комфорт-сервис» доступ к архиву видеозаписей; - обеспечить ООО «Комфорт-сервис» предоставить просмотр видеозаписей из архива собственнику дома на основании его письменного обращения в ООО «Комфорт-сервис», с указанием цели предоставления информации.

8. Цена (плата) за содержание (обслуживание) системы видеонаблюдения является дополнительной услугой, взимается ежемесячно с квартиры 70.00 руб. (с квартиры). Плата устанавливается и регулируется ИП Ананьевым П.А. с учетом уровня инфляции не чаще 1 раза в год. Плата за содержание системы видеонаблюдения выставляется собственникам ежемесячно в счетах-квитанциях ООО «Комфорт-сервис» на оплату за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. Плата за содержание системы видеонаблюдения выставляется после выполнения ИП Ананьевым П.А. и принятия ООО «Комфорт-сервис» работ по поставке, монтажу 14 камер видеонаблюдения согласно утвержденного общим собранием собственников дома проектного решения.

9. Уведомление об изменении и установлении платы за содержание системы видеонаблюдения может содержаться в направленной квитанции об оплате работ (услуг) за соответствующий месяц. ООО «Комфорт-сервис» уведомляет собственников дома об изменении и установлении новой цены (платы) за содержание системы видеонаблюдения, путем направления такого уведомления. Уведомление с предлагаемым на следующий очередной год тарифом (платы) за услуги/работы за содержание системы видеонаблюдения в том числе, может содержаться в направленной квитанции об оплате работ (услуг) за соответствующий месяц. Срок установления нового тарифа (платы) работ/услуг, указанный в уведомлении (на следующий очередной год) не может быть ранее 30 дней с момента направления собственникам помещения такого уведомления. В случае если уведомление с предлагаемым тарифом (платы) за услуги по содержанию системы видеонаблюдения содержится в квитанции на оплату работ (услуг) за соответствующий месяц, то оплата соответствующей квитанции является доказательством факта получения уведомления с предложением управляющей организации об установлении нового тарифа (платы) работ/услуг на соответствующий год. В предлагаемый управляющей организацией тариф (платы) за содержание системы видеонаблюдения входит перечень, объем работ / услуг выполняемый по содержанию системы видеонаблюдения, в целях наблюдения за придомовой территорией и сохранности общего имущества дома, безопасности проживания.

10. Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - АО «СпецАТХ» с «01» марта 2021 года.

11. Уполномочить ООО «Комфорт-сервис» от собственников многоквартирного дома № 16, улица Брылевка, г. Смоленск по извещению АО «СпецАТХ» (регионального оператора по обращению с ТКО) о принятии решения собственниками дома № 16, ул. Брылевка, г. Смоленск по заключению с АО «СпецАТХ» прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с «01» марта 2021 года.

12. Утвердить местом размещения о результатах принятого решения общего собрания собственников помещений дома - доска объявлений в подъезде дома. Результаты общего собрания собственников дома вывесить не позднее 10 дней со дня принятого решения.

13. Утвердить местом хранения документов данного Общего собрания собственников помещений дома - офис ООО «Комфорт-сервис», ул. Генерала Паскевича, дом 13.

К решению (для голосования) прилагается проектное решение, выполненное ИП Ананьевым П.А. - система видеонаблюдения в местах общего пользования многоквартирного дома № 16, ул. Брылевка, г. Смоленск.

Решения по вопросам, поставленным на голосование:

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений: Утвердить способ уведомления собственников помещений дома о проведении общего собрания дома - путем размещения Уведомления на информационных стендах в каждом подъезде дома; путем вручения под роспись каждому собственнику помещения дома документы (сообщение о проведении общего собрания собственников помещений дома, Решение собственника помещения дома участвующего в голосовании).

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	72	% голосов	7 339,80	КВ.М.
«ПРОТИВ»	0,7	% голосов	34,00	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,3	% голосов	134,40	КВ.М.

Решение по вопросу № 1: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98 % от общего числа голосов собственников помещений, **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Утвердить способ уведомления собственников помещений дома о проведении общего собрания дома - путем размещения Уведомления на информационных стендах в каждом подъезде дома; путем вручения под роспись каждому собственнику помещения дома документы (сообщение о проведении общего собрания собственников помещений дома, Решение собственника помещения дома участвующего в голосовании).

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений: Избрать с правом подписания Протокола по решению общего Собрания собственников помещений дома №16, по ул. Брылевка г. Смоленск собственников помещений.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	72	% голосов	7361,20	КВ.М.
«ПРОТИВ»	0,7	% голосов	34,00	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,3	% голосов	113,00	КВ.М.

Решение по вопросу № 2: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98 % от общего числа голосов собственников помещений, **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Избрать с правом подписания Протокола по решению общего Собрания собственников помещений дома № 16, по ул. Брылевка ул.г. Смоленск:

- председателем общего собрания – Инну Игоревну, собственника кв №
- секретарем общего собрания – Ольгу Васильевну, собственника кв №
- в счетную комиссию – Ирину Николаевну, собственника кв №

По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений: В целях наблюдения за придомовой территорией дома, сохранности общего имущества дома, безопасности проживания утвердить и установить систему видеонаблюдения в местах общего пользования МКД из 14 видеокамер, работающих в системе режима просмотра (без записи изображения) в системе онлайн на сайте smol.videosreda.ru. с архивированием и хранением видеозаписей на жестком диске в течение одного месяца в помещении связи (подвал дома). Систему видеонаблюдения подключить к общедомовому прибору учета электроэнергии. Потребленную электроэнергию видеокамер включать всем собственникам дома при расчете ОДН за электроэнергию.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	71	% голосов	7 184,00	КВ.М.
«ПРОТИВ»	2	% голосов	211,10	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1	% голосов	113,10	КВ.М.

Решение по вопросу № 3: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **70,5 %** от общего числа голосов всех собственников помещений дома (**100 % голосов – 10 188,5м2**), **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** В целях наблюдения за придомовой территорией дома, сохранности общего имущества дома, безопасности проживания утвердить и установить систему видеонаблюдения в местах общего пользования МКД из 14 видеокамер, работающих в системе режима просмотра (без записи изображения) в системе онлайн на сайте smol.videosreda.ru. с архивированием и хранением видеозаписей на жестком диске в течение одного месяца в помещении связи (подвал дома). Систему видеонаблюдения подключить к общедомовому прибору учета электроэнергии. Потребленную электроэнергию видеокамер включать всем собственникам дома при расчете ОДН за электроэнергию.

По вопросу № 4 повестки дня собственники помещений: Утвердить и разрешить установить в местах общего пользования систему видеонаблюдения из 14 видеокамер (в системе режима просмотра (без записи изображения) онлайн), согласно выполненного проектного решения ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064): - на первом этаже (в шести подъездах) с направлением обзора – на лифт; - на внутренней фасадной стене дома 4 видеокамеры с направлением обзора – на придомовую территорию дома, автостоянку, детскую площадку; - на торце фасада (около подъезда №6) с направлением обзора - на часть придомовой территории и подъездной дороги к дому; - на торце фасада (около подъезда №1) с направлением обзора - на часть придомовой территории и подъездной дороги к дому; - на внешней фасадной стене 2 видеокамеры с направлением обзора – на придомовую территорию дома с пешеходной дорожкой, автостоянкой, подъездной дороги к дому.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	71	% голосов	7 184,00	КВ.М.
«ПРОТИВ»	2	% голосов	211,10	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1	% голосов	113,10	КВ.М.

Решение по вопросу № 4: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **70,5 %** от общего числа голосов всех собственников помещений дома (**100 % голосов – 10 188,5 м2**), **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Утвердить и разрешить установить в местах общего пользования систему видеонаблюдения из 14 видеокамер (в системе режима просмотра (без записи изображения) онлайн), согласно выполненного проектного решения ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064):

- на первом этаже (в шести подъездах) с направлением обзора – на лифт;
- на внутренней фасадной стене дома 4 видеокамеры с направлением обзора – на придомовую территорию дома, автостоянку, детскую площадку;
- на торце фасада (около подъезда № 6) с направлением обзора - на часть придомовой территории и подъездной дороги к дому;
- на торце фасада (около подъезда №1) с направлением обзора - на часть придомовой территории и подъездной дороги к дому;
- на внешней фасадной стене 2 видеокамеры с направлением обзора – на придомовую территорию дома с пешеходной дорожкой, автостоянкой, подъездной дороги к дому.

По вопросу № 5 повестки дня собственники помещений: Включить систему видеонаблюдения в домовую систему видеобезопасности, без отнесения ее к составу общего имущества МКД.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	70,4	% голосов	7 142,90	КВ.М.
«ПРОТИВ»	2,50	% голосов	252,20	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,1	% голосов	113,10	КВ.М.

Решение по вопросу № 5: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов **70 %** от общего числа голосов всех собственников помещений дома (**100 % голосов – 10 188,5 м2**), **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Включить систему видеонаблюдения в домовую систему видеобезопасности, без отнесения ее к составу общего имущества МКД.

По вопросу № 6 повестки дня соборники помещений: В целях наблюдения за придомовой территорией дома, сохранности общего имущества дома, безопасности проживания уполномочить и поручить ООО «Комфорт-сервис» организовать систему видеонаблюдения, путем заключения от имени соборников дома договора с инвестором ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064) на поставку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования МКД из 14 видеокамер, работающих в режиме просмотра (без записи изображения) в системе онлайн (на сайте smol.videosreda.ru) в соответствии с выполненным проектным решением ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064) и утвержденным решением общего собрания дома.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	70,8	% голосов	7 184,00	КВ.М.
«ПРОТИВ»	2,1	% голосов	211,10	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЮСЬ»	1,1	% голосов	113,10	КВ.М.

Решение по вопросу № 6: По результатам голосования общее собрание соборников помещений количеством голосов 70,5 % от общего числа голосов всех соборников помещений дома (100 % голосов – 10 188,5 м2), **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** В целях наблюдения за придомовой территорией дома, сохранности общего имущества дома, безопасности проживания уполномочить и поручить ООО «Комфорт-сервис» организовать систему видеонаблюдения, путем заключения от имени соборников дома договора с инвестором ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064) на поставку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования МКД из 14 видеокамер, работающих в режиме просмотра (без записи изображения) в системе онлайн (на сайте [сайте smol.videosreda.ru](http://smol.videosreda.ru)) в соответствии с выполненным проектным решением ИП Ананьевым П.А. (ОГРНИП 314673315600064) и утвержденным решением общего собрания дома.

По вопросу № 7 повестки дня соборники помещений: При заключении договора на поставку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения: - обеспечить ИП Ананьеву П.А. круглосуточный сбор и архивирование видеoinформации, полученной системой видеонаблюдения (в количестве 14 шт) на жестком диске в течение одного месяца, в помещении связи (подвал дома); - ИП Ананьеву П.А. обеспечить ООО «Комфорт-сервис» доступ к архиву видеозаписей; - обеспечить ООО «Комфорт-сервис» предоставить просмотр видеозаписей из архива соборнику дома на основании его письменного обращения в ООО «Комфорт-сервис», с указанием цели предоставления информации.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	69,9	% голосов	7 095,80	КВ.М.
«ПРОТИВ»	2,94	% голосов	299,30	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,16	% голосов	113,10	КВ.М.

Решение по вопросу № 7: По результатам голосования общее собрание соборников помещений количеством голосов 69,6 % от общего числа голосов всех соборников помещений дома (100 % голосов – 10 188,5 м2), **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** При заключении договора на поставку, монтаж и обслуживание системы видеонаблюдения:

- обеспечить ИП Ананьеву П.А. круглосуточный сбор и архивирование видеoinформации, полученной системой видеонаблюдения (в количестве 14 шт) на жестком диске в течение одного месяца, в помещении связи (подвал дома);
- ИП Ананьеву П.А. обеспечить ООО «Комфорт-сервис» доступ к архиву видеозаписей;
- обеспечить ООО «Комфорт-сервис» предоставить просмотр видеозаписей из архива соборнику дома на основании его письменного обращения в ООО «Комфорт-сервис», с указанием цели предоставления информации.

По вопросу № 8 повестки дня соборники помещений: Цена (плата) за содержание (обслуживание) системы видеонаблюдения является дополнительной услугой, взимается ежемесячно с квартиры 70 .00 руб. (с квартиры). Плата устанавливается и регулируется ИП Ананьевым П.А. с учетом уровня инфляции не чаще 1 раза в год. Плата за содержание системы видеонаблюдения выставляется соборникам ежемесячно в счетах-квитанциях ООО «Комфорт-сервис» на оплату за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. Плата за содержание системы видеонаблюдения выставляется после выполнения ИП Ананьевым П.А. и принятия ООО «Комфорт-сервис» работ по поставке, монтажу

14 камер видеонаблюдения согласно утвержденного общим собранием собственников дома проектного решения.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	70,8	% голосов	7 184,00	КВ.М.
«ПРОТИВ»	2,1	% голосов	211,10	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,1	% голосов	113,10	КВ.М.

Решение по вопросу № 8: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,5 % от общего числа голосов всех собственников помещений дома (100 % голосов – 10 188,5 м²), **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Цена (плата) за содержание (обслуживание) системы видеонаблюдения является дополнительной услугой, взимается ежемесячно с квартиры 70.00 руб. (с квартиры). Плата устанавливается и регулируется ИП Ананьевым П.А. с учетом уровня инфляции не чаще 1 раза в год. Плата за содержание системы видеонаблюдения выставляется собственникам ежемесячно в счетах-квитанциях ООО «Комфорт-сервис» на оплату за жилищно-коммунальные услуги отдельной строкой. Плата за содержание системы видеонаблюдения выставляется после выполнения ИП Ананьевым П.А. и принятия ООО «Комфорт-сервис» работ по поставке, монтажу 14 камер видеонаблюдения согласно утвержденного общим собранием собственников дома проектного решения.

По вопросу № 9 повестки дня собственники помещений: Уведомление об изменении и установлении платы за содержание системы видеонаблюдения может содержаться в направленной квитанции об оплате работ (услуг) за соответствующий месяц. ООО «Комфорт-сервис» уведомляет собственников дома об изменении и установлении новой цены (платы) за содержание системы видеонаблюдения, путем направления такого уведомления. Уведомление с предлагаемым на следующий очередной год тарифом (платы) за услуги/работы за содержание системы видеонаблюдения в том числе, может содержаться в направленной квитанции об оплате работ (услуг) за соответствующий месяц. Срок установления нового тарифа (платы) работ/услуг, указанный в уведомлении (на следующий очередной год) не может быть ранее 30 дней с момента направления собственникам помещения такого уведомления. В случае если уведомление с предлагаемым тарифом (платы) за услуги по содержанию системы видеонаблюдения содержится в квитанции на оплату работ (услуг) за соответствующий месяц, то оплата соответствующей квитанции является доказательством факта получения уведомления с предложением управляющей организации об установлении нового тарифа (платы) работ/услуг на соответствующий год. В предлагаемый управляющей организацией тариф (платы) за содержание системы видеонаблюдения входит перечень, объем работ / услуг выполняемый по содержанию системы видеонаблюдения, в целях наблюдения за придомовой территорией и сохранности общего имущества дома, безопасности проживания.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	70,80	% голосов	7 184,00	КВ.М.
«ПРОТИВ»	2,08	% голосов	211,10	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,12	% голосов	113,10	КВ.М.

Решение по вопросу № 9: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 70,5 % от общего числа голосов всех собственников помещений дома (100 % голосов – 10 188,5 м²), **ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Уведомление об изменении и установлении платы за содержание системы видеонаблюдения может содержаться в направленной квитанции об оплате работ (услуг) за соответствующий месяц. ООО «Комфорт-сервис» уведомляет собственников дома об изменении и установлении новой цены (платы) за содержание системы видеонаблюдения, путем направления такого уведомления. Уведомление с предлагаемым на следующий очередной год тарифом (платы) за услуги/работы за содержание системы видеонаблюдения в том числе, может содержаться в направленной квитанции об оплате работ (услуг) за соответствующий месяц. Срок установления нового тарифа (платы) работ/услуг, указанный в уведомлении (на следующий очередной год) не может быть ранее 30 дней с момента направления собственникам помещения такого уведомления. В случае если уведомление с предлагаемым тарифом (платы) за услуги по содержанию системы видеонаблюдения содержится в квитанции на оплату работ (услуг) за соответствующий месяц, то оплата соответствующей квитанции является доказательством факта получения уведомления с предложением управляющей организации об установлении нового тарифа (платы) работ/услуг на соответствующий год. В предлагаемый управляющей организацией тариф (платы) за содержание

системы видеонаблюдения входит перечень, объем работ / услуг выполняемый по содержанию системы видеонаблюдения, в целях наблюдения за придомовой территорией и сохранности общего имущества дома, безопасности проживания.

По вопросу № 10 повестки дня собственники помещений: Принять решение о заключении собственниками жилых помещений МКД прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО - АО «СпецАТХ» с «01» марта 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	35	% голосов	3 595,30	КВ.М.
«ПРОТИВ»	33	% голосов	3 301,40	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	6	% голосов	611,50	КВ.М.

Решение по вопросу № 10: По результатам голосования общее собрание собственников помещений - **НЕ ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ.**

По вопросу № 11 повестки дня собственники помещений: Уполномочить ООО «Комфорт-сервис» от собственников многоквартирного дома № 16, улица Брылевка, г. Смоленск по извещению АО «СпецАТХ» (регионального оператора по обращению с ТКО) о принятии решения собственниками дома № 16, ул. Брылевка, г. Смоленск по заключению с АО «СпецАТХ» прямого договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с «01» марта 2021 года.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	36	% голосов	3 668,40	КВ.М.
«ПРОТИВ»	32	% голосов	3 247,00	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	6	% голосов	592,80	КВ.М.

Решение по вопросу № 11: По результатам голосования общее собрание собственников помещений - **НЕ ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ.**

По вопросу № 12 повестки дня собственники помещений: Утвердить местом размещения о результатах принятого решения общего собрания собственников помещений дома - доска объявлений в подъезде дома. Результаты общего собрания собственников дома вывесить не позднее 10 дней со дня принятого решения.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	72	% голосов	7 339,80	КВ.М.
«ПРОТИВ»	0,68	% голосов	34,00	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	1,32	% голосов	134,40	КВ.М.

Решение по вопросу № 12: По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 98 % от общего числа голосов собственников помещений, **принявших участие в собрании, ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Утвердить местом размещения о результатах принятого решения общего собрания собственников помещений дома - доска объявлений в подъезде дома. Результаты общего собрания собственников дома вывесить не позднее 10 дней со дня принятого решения.

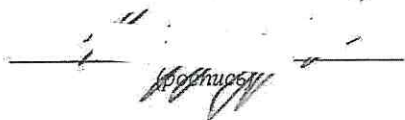
По вопросу № 13 повестки дня собственники помещений: Утвердить местом хранения документов данного Общего собрания собственников помещений дома - офис ООО «Комфорт-сервис», ул. Генерала Паскевича, дом 13.

ГОЛОСОВАЛИ:				
«ЗА»	73	% голосов	7 429,20	КВ.М.
«ПРОТИВ»	0,33	% голосов	34,00	КВ.М.
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ»	0,67	% голосов	45,00	КВ.М.

Решение по вопросу № 13 : По результатам голосования общее собрание собственников помещений количеством голосов 99 % от общего числа голосов собственников помещений, **принявших участие в собрании, ПРИНЯЛО РЕШЕНИЕ:** Утвердить местом хранения документов данного Общего собрания собственников помещения дома – офис ООО «Комфорт-сервис», ул. Генерала Паскевича, дом 13.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 8 страницах.

Председатель общего собрания собственников помещений многоквартирного дома 16, улица Брылевка, г. Смоленск:



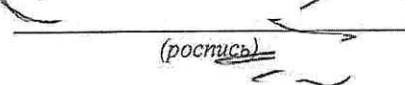
И.И. (кв. №)

Секретарь общего собрания собственников помещений дома:



О.В. (кв. №)

 общего собрания собственников помещений дома:

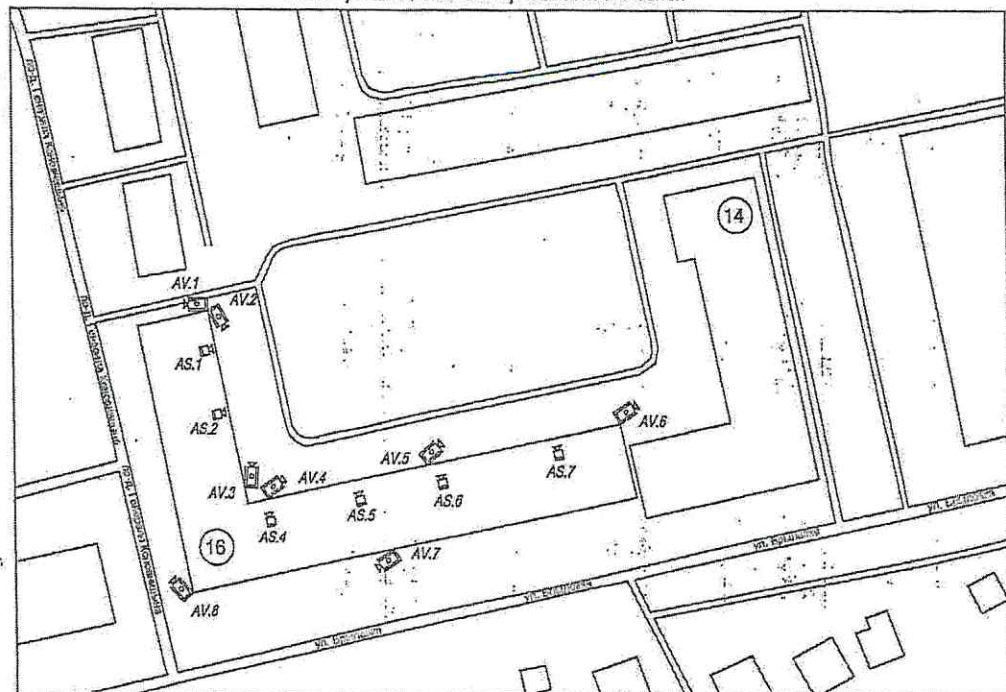


И.Н. (кв. №)

Схема
 размещение камер видеонаблюдения
 выполняемая И.П. Ананьевым П.П.
 (ОГРНИП 31467331560064)

МКД №16 Брылевка, 2. Смоленск

Схема размещения камер видеонаблюдения



Условные графические обозначения:

- AV.x Камера уличная всепогодная, где x - порядковый номер оборудования;
- AS.x Камера устанавливаемая в подъезде, где x - порядковый номер оборудования;

14 16 Жилые дома по адр. ул. Брылевка, д. 14, ул. Брылевка, д. 16.

